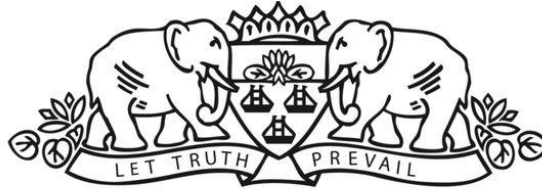



**Press Notice Published for Purchase of Land for Pune Branch of WIRC of ICAI
in below four newspapers on Tuesday, 21 April 2026**

1) "Times of India" Main Page, English Newspaper Page. No.: 7



THE TIMES OF INDIA

	THE INSTITUTE OF CHARTERED ACCOUNTANTS OF INDIA (ICAI) (Set up by an Act of Parliament) Head Office: ICAI Bhawan, Indraprastha Marg, New Delhi – 110002. Branch Office : Pune Branch of WIRC of ICAI, ICAI Bhawan, Plot No. 8, Parshwanath Nagar, CTS No. 333, Survey No. 573, Bibvewadi, Pune - 411037. Email ID: admin@puneicai.org						
(PRESS NOTICE)							
Request for Proposal (RFP) for Purchase of LAND AT PUNE CITY							
<p>The Institute of Chartered Accountants of India (ICAI), a statutory body set up by an Act of Parliament of India namely The Chartered Accountants Act, 1949 invites bids in Two Bid System i.e. Technical and Financial Bid (Price) on Quality and Cost Base System (QCBS) Basis, from the eligible immovable property owners with a clear and marketable title for purchase of Land within the Municipal Corporation limits of Pune City for the use of Educational / Institutional / Office purposes for ICAI having following Area within 10 Km from Pune Railway Station.</p>							
<table border="1"><thead><tr><th>Particulars</th><th>From (Sq ft)</th><th>To (Sq ft)</th></tr></thead><tbody><tr><td>Land Area</td><td>22,000</td><td>44,000</td></tr></tbody></table>		Particulars	From (Sq ft)	To (Sq ft)	Land Area	22,000	44,000
Particulars	From (Sq ft)	To (Sq ft)					
Land Area	22,000	44,000					
<p>The property within +/- 10% variation in above limit may also be considered. The Interested parties may submit their Offers in 'Prescribed Formats' given in this 'Request For Proposal' (RFP) Document on or before 07/05/2026 upto 5 PM. Interested parties may download the 'Request for Proposal' (RFP) Document from ICAI Website(s) i.e. www.icai.org/icai-eoi-tender or https://puneicai.org/tenders or https://wirc-icai.org/(under EOI/Tender). The Request for Proposal forms containing terms & conditions are also available at Pune Branch of WIRC of ICAI, ICAI Bhawan, Plot No. 8, Parshwanath Nagar, CTS No. 333, Survey No. 573, Bibvewadi, Pune - 411037. Brokers may please excuse.</p>							
Secretary, ICAI							
Contact Person : Mr. Deepak Korgaonkar, M: +91 8237166008							

Pune Main, 21 April 2026



 **दी इन्स्टिट्यूट ऑफ चार्टर्ड अकाउंटंट्स ऑफ इंडिया (आयसीएआय)**
(संसदेच्या कायद्याद्वारे स्थापित)

मुख्य कार्यालय : आयसीएआय भवन, इंद्रप्रस्थ मार्ग, नवी दिल्ली - ११०००२.
शाखा कार्यालय : आयसीएआय च्या डब्ल्यूआयआरसीची पुणे शाखा, आयसीएआय भवन, प्लॉट क्र. ८, पार्श्वनाथ नगर,
सीटीएस क्र. ३३३, सर्व्हे क्र. ५७३, बिबवेवाडी, पुणे - ४११०३७. E-Mail ID: admin@puneicai.org

(प्रेस नोटीस)

पुणे शहरात जमीन खरेदीसाठी प्रस्तावाची विनंती (RFP)

दी इन्स्टिट्यूट ऑफ चार्टर्ड अकाउंटंट्स ऑफ इंडिया (आयसीएआय) ही भारताच्या संसदेच्या कायद्याद्वारे स्थापित करण्यात आलेल्या चार्टर्ड अकाउंटंट्स कायदा १९४९ अंतर्गत स्थापन झालेली एक वैधानिक संस्था आहे. ही संस्था पुणे महानगरपालिका हद्दीतील, शैक्षणिक / संस्थात्मक / कार्यालयीन वापरासाठी जमीन खरेदी करण्यासाठी निविदा व बाजारात विक्रीयोग्य मालकी हक्क असलेल्या स्थावर मालमत्ता धारकांकडून निविदा मागवत आहे. निविदा प्रक्रिया दोन बोली पद्धतीने तांत्रिक बोली आणि आर्थिक बोली (किंमत बोली) गुणवत्ता व खर्च आधारित निवड पद्धती (क्युसीबीएस) नुसार राबविण्यात येणार आहे. सदर जमीन पुणे रेल्वे स्टेशन पासून १० किमी अंतराच्या आत असावी व आवश्यक क्षेत्रफळ खालीलप्रमाणे असावे.

तपशील	किमान (चौ. फूट)	कमाल (चौ. फूट)
जमीन क्षेत्र	२२,०००	४४,०००

वरील मर्यादेच्या +/-१०% फरकाच्या आत असलेली जमीन देखील विचारात घेतली जाऊ शकते. इच्छुक पक्षांनी या दस्तऐवजात दिलेल्या 'निर्धारित नमुन्यात' आपले प्रस्ताव ०७/०५/२०२६ रोजी सायं. ५.०० वाजेपर्यंत आमच्याकडे पोहोचतील अशा प्रकारे सादर करावेत.

इच्छुक पक्षांनी रिक्वेस्ट फॉर प्रॉपोजल (आरएफपी) आयसीएआय फॉर्मच्या संकेतस्थळांवरून डाउनलोड करावा, म्हणजे दी इन्स्टिट्यूट ऑफ चार्टर्ड अकाउंटंट्स ऑफ इंडिया : www.icai.org/icai-eoi-tender किंवा <https://puneicai.org/tenders> किंवा [https://wirc-icai.org/\(under EOI/Tender\)](https://wirc-icai.org/(under EOI/Tender)).

अटी व शर्तीसह फॉर्म आयसीएआय, आयसीएआय च्या डब्ल्यूआयआरसीची पुणे शाखा, आयसीएआय भवन, प्लॉट क्र. ८, पार्श्वनाथ नगर, सीएसटी क्र. ३३३, सर्व्हे क्र. ५७३, बिबवेवाडी, पुणे - ४११०३७ येथेही उपलब्ध आहे.

दलालांनी कृपया संपर्क करू नये.

सेक्रेटरी, आयसीएआय
संपर्क व्यक्ती : श्री. दिपक कोरगांवकर, मोबाईल क्र.: +९१ ८२३७१६६००८

Pune Main, 21 April 2026

3. "Lokmat" Main Pune, Marathi Newspaper Page. No. 3:

लोकमत

 **दी इन्स्टिट्यूट ऑफ चार्टर्ड अकाउंटंट्स ऑफ इंडिया (आयसीएआय)**
(संसदेच्या कायद्याद्वारे स्थापित)
मुख्य कार्यालय : आयसीएआय भवन, इंद्रप्रस्थ मार्ग, नवी दिल्ली - ११०००२.
शाखा कार्यालय : आयसीएआय च्या डब्ल्यूआयआरसीची पुणे शाखा, आयसीएआय भवन, प्लॉट क्र. ८, पार्श्वनाथ नगर, सीटीएस क्र. ३३३, सर्व्हे क्र. ५७३, बिबवेवाडी, पुणे - ४११०३७. E-Mail ID: admin@puneicai.org

(प्रेस नोटीस)

पुणे शहरात जमीन खरेदीसाठी प्रस्तावाची विनंती (RFP)

दी इन्स्टिट्यूट ऑफ चार्टर्ड अकाउंटंट्स ऑफ इंडिया (आयसीएआय) ही भारताच्या संसदेच्या कायद्याद्वारे स्थापित करण्यात आलेल्या चार्टर्ड अकाउंटंट्स कायदा १९४९ अंतर्गत स्थापन झालेली एक वैधानिक संस्था आहे. ही संस्था पुणे महानगरपालिका हद्दीतील, **शैक्षणिक / संस्थात्मक / कार्यालयीन वापरासाठी** जमीन खरेदी करण्यासाठी निर्विवाद व बाजारात विक्रीयोग्य मालकी हक्क असलेल्या स्थावर मालमत्ता धारकांकडून निविदा मागवत आहे. निविदा प्रक्रिया दोन बोली पद्धतीने तांत्रिक बोली आणि आर्थिक बोली (किंमत बोली) गुणवत्ता व खर्च आधारित निवड पद्धती (क्यूसीबीएस) नुसार राबविण्यात येणार आहे. सदर जमीन पुणे रेल्वे स्टेशन पासून १० किमी अंतराच्या आत असावी व आवश्यक क्षेत्रफळ खालीलप्रमाणे असावे.

तपशील	किमान (चौ. फूट)	कमाल (चौ. फूट)
जमीन क्षेत्र	२२,०००	४४,०००

वरील मर्यादेच्या +/-१०% फरकाच्या आत असलेली जमीन देखील विचारात घेतली जाऊ शकते. इच्छुक पक्षांनी या दस्तऐवजात दिलेल्या 'निर्धारित नमुन्यात' आपले प्रस्ताव **०७/०५/२०२६ रोजी सायं. ५.०० वाजेपर्यंत** आमच्याकडे पोहोचतील अशा प्रकारे सादर करावेत.

इच्छुक पक्षांनी रिक्त फॉर्म प्रपोजल (आरएफपी) आयसीएआय फॉर्मच्या संकेतस्थळावरून डाउनलोड करावा, म्हणजे दी इन्स्टिट्यूट ऑफ चार्टर्ड अकाउंटंट्स ऑफ इंडिया : www.icai.org/icai-eoi-tender किंवा <https://puneicai.org/tenders> किंवा [https://wirc-icai.org/\(under EOI/Tender\)](https://wirc-icai.org/(under EOI/Tender)).

अटी व शर्तीसह फॉर्म आयसीएआय, आयसीएआय च्या डब्ल्यूआयआरसीची पुणे शाखा, आयसीएआय भवन, प्लॉट क्र. ८, पार्श्वनाथ नगर, सीएसटी क्र. ३३३, सर्व्हे क्र. ५७३, बिबवेवाडी, पुणे - ४११०३७ येथेही उपलब्ध आहे.

दलालांनी कृपया संपर्क करू नये. **सेक्रेटरी, आयसीएआय**
संपर्क व्यक्ती : श्री. दिपक कोरगांवकर, मोबाईल क्र.: +९१ ८२३७९६६००८

4. "Prabhat" Pune City, Marathi Newspaper Page. No. 3:



दी इन्स्टिट्यूट ऑफ चार्टर्ड अकाउंटंट्स ऑफ इंडिया (आयसीएआय)
(संसदेच्या कायद्याद्वारे स्थापित)
मुख्य कार्यालय : आयसीएआय भवन, इंद्रप्रस्थ मार्ग, नवी दिल्ली - ११०००२.
शाखा कार्यालय : आयसीएआय च्या डब्ल्यूआयआरसीची पुणे शाखा, आयसीएआय भवन, प्लॉट क्र. ८, पार्श्वनाथ नगर, सीटीएस क्र. ३३३, सर्व्हे क्र. ५७३, बिबवेवाडी, पुणे - ४११०३७. E-Mail ID: admin@punecai.org

(प्रेस नोटीस)

पुणे शहरात जमीन खरेदीसाठी प्रस्तावाची विनंती (RFP)

दी इन्स्टिट्यूट ऑफ चार्टर्ड अकाउंटंट्स ऑफ इंडिया (आयसीएआय) ही भारताच्या संसदेच्या कायद्याद्वारे स्थापित करण्यात आलेल्या चार्टर्ड अकाउंटंट्स कायदा १९४९ अंतर्गत स्थापन झालेली एक वैधानिक संस्था आहे. ही संस्था पुणे महानगरपालिका हद्दीतील, **शैक्षणिक / संस्थात्मक / कार्यालयीन वापरासाठी** जमीन खरेदी करण्यासाठी निविदा व बाजारात विक्रीयोग्य मालकी हक्क असलेल्या स्थावर मालमत्ता धारकांकडून निविदा मागवत आहे. निविदा प्रक्रिया दोन बोली पद्धतीने तांत्रिक बोली आणि आर्थिक बोली (किंमत बोली) गुणवत्ता व खर्च आधारित निवड पद्धती (क्युसीबीएस) नुसार राबविण्यात येणार आहे. सदर जमीन पुणे रेल्वे स्टेशन पासून १० किमी अंतराच्या आत असावी व आवश्यक क्षेत्रफळ खालीलप्रमाणे असावे.

तपशील	किमान (चौ. फूट)	कमाल (चौ. फूट)
जमीन क्षेत्र	२२,०००	४४,०००

वरील मर्यादेच्या +/-१०% फरकाच्या आत असलेली जमीन देखील विचारात घेतली जाऊ शकते. इच्छुक पक्षांनी या दस्तऐवजात दिलेल्या 'निर्धारित नमुन्यात' आपले प्रस्ताव **०७/०५/२०२६ रोजी सायं. ५.०० वाजेपर्यंत** आमच्याकडे पोहोचतील अशा प्रकारे सादर करावेत.

इच्छुक पक्षांनी रिक्वेस्ट फॉर प्रॉपोजल (आरएफपी) आयसीएआय फॉर्मच्या संकेतस्थळांवरून डाउनलोड करावा, म्हणजे दी इन्स्टिट्यूट ऑफ चार्टर्ड अकाउंटंट्स ऑफ इंडिया : www.icai.org/icai-eoi-tender किंवा <https://punecai.org/tenders> किंवा [https://wirc-icai.org/\(under EOI/Tender\)](https://wirc-icai.org/(under EOI/Tender)).

अटी व शर्तीसह फॉर्म आयसीएआय, आयसीएआय च्या डब्ल्यूआयआरसीची पुणे शाखा, आयसीएआय भवन, प्लॉट क्र. ८, पार्श्वनाथ नगर, सीएसटी क्र. ३३३, सर्व्हे क्र. ५७३, बिबवेवाडी, पुणे - ४११०३७ येथेही उपलब्ध आहे.

दलालांनी कृपया संपर्क करू नये.

संकेतरी, आयसीएआय
संपर्क व्यक्ती : श्री. दिपक कोरगांवकर, मोबाईल क्र.: +९१ ८२३७९६६००८

Pune Main, 21 April 2026